REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA

GRAD METKOVIĆ

Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za komunalne poslove, prostorno planiranje, gospodarstvo i fondove EU

KLASA: 350-01/22-01/03
URBROJ:2117-10-01-02-24-33
Metković, 26. veljače 2024.

Na temelju članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23 – dalje u tekstu: Zakon), nositelj izrade – Odsjek za komunalne poslove, prostorno planiranje, gospodarstvo i fondove EU Jedinstvenog upravnog odjela Grada Metkovića i odgovorni voditelj u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. iz Zagreba, u postupku izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja „Vilinovac" (dalje u tekstu: Plan), izradili su

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Vilinovac"

1. Uvod

Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja „Vilinovac" usvojilo je Gradsko vijeće Grada Metkovića na svojoj 7. sjednici održanoj 21. lipnja 2022. godine. Odluka o izradi objavljena je u Neretvanskom glasniku broj 3/22.

Gradonačelnik Grada Metkovića donio je 12. prosinca 2023. godine Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Plana za javnu raspravu (KLASA: 350-01/22-01/03, URBROJ: 2117-10-02-23-15).

Sukladno zaključku Gradonačelnika i u skladu s člankom 81. Zakona, nositelj izrade proveo je javnu raspravu o prijedlogu Plana.

2. Javna rasprava s javnim izlaganjem

Nositelj izrade objavio je javnu raspravu u „Slobodnoj Dalmaciji" dana 20. prosinca 2023. godine. Javna rasprava objavljena je i na mrežnim stranicama Grada Metkovića (www.grad-metkovic.hr) te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (https://mgipu.gov.hr/).

Posebna obavijest temeljem članka 97. Zakona upućena je na adrese javnopravnih tijela određenih Odlukom o izradi. Popis pozvanih na javnu raspravu sastavni je dio Posebne obavijesti i nalazi se u prilogu ovog Izvješća.

U objavi je sukladno članku 96. st.4. Zakona navedeno:

- **mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida**: javni uvid organiziran je u razdoblju od 21. prosinca 2023. do 19. siječnja 2024. godine (trideset dana). U vrijeme trajanja javnog uvida prijedlog UPU-a bili su dostupni u zgradi gradske uprave Grada Metkovića, II. kat, u ulici Stjepana Radića br. 1 u Metkoviću. Prijedlog UPU-a i DPU koji se stavlja izvan snage bili su dostupni i na mrežnim stranicama Grada Metkovića, svakim radnim danom od 8.00 do 11.00 sati i od 13.00 do 14.00 sati;

  mjesto i datum javnog izlaganja: 15. siječnja 2024. godine u dvorani Galerija GKS u ulici Stjepana Radića u Metkoviću s početkom u 10 sati.

  rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana: do zaključno 19. siječnja 2024. godine.

Tijekom javne rasprave prijedlog UPU-a izložen javnom uvidu sadržavao je sukladno čl. 95. Zakona tekstualni dio plana, grafički dio plana, obrazloženje plana i sažetak za javnost.

U tijeku javne rasprave održano je **javno izlaganje**. Javno izlaganje vodio je Milorad Dodig iz Odsjeka za komunalne poslove, prostorno planiranje, gospodarstvo i fondove EU Jedinstvenog upravnog odjela Grada Metkovića.

Prijedlog UPU-a predstavila je Marijana Zlodre Ujdur, predstavnik stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. iz Zagreba.

O javnom izlaganju vođen je zapisnik, a sudionici su mogli davali usmene primjedbe i sugestije za izradu Nacrta konačnog prijedloga plana Na primjedbe i prijedloge izrečene tijekom javnog izlaganja odgovori su dani tijekom javnog izlaganja.

Zapisnik s javnog izlaganja s popisom prisutnih sastavni je dio ovoga Izvješća.

3. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi

U roku do zaključivanja javne rasprave o prijedlogu Plana pristiglo je:

- 4 (četiri) očitovanja javnopravnih tijela po posebnoj obavijesti
- 7 (sedam) pisanih primjedbi i prijedloga predanih do roka za predaju primjedbi
- 1 (jedna) primjedba dana u Zapisnik na Javnom izlaganju, a koja nije ponovljena kao pisana primjedba/prijedlog

Nakon roka za davanje pisanih primjedbi pristigla su dva (2) očitovanje po posebnoj obavijesti.

Sva pristigla mišljenja, primjedbe i prijedloge obradio je stručni izrađivač. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana prihvaćeni, nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvaćanja nalazi se u prilogu ovog Izvješća.

Iskaz mišljenja, prijedloga i primjedbi koji su prihvaćeni, nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni:

	Nema primjedbi	Prihvaćeno	Djelomično prihvaćeno	Nije prihvaćeno
Javnopravna tijela	2	-	1	1
Građani, udruge i drugi	-	1	3	4
Javnopravna tijela – nakon roka	(2)	-	-	-

Zaključak

Istekom roka za očitovanja okončan je postupak javne rasprave. Budući da je temeljem prihvaćenih primjedbi i prijedloga zaprimljenih u javnoj raspravi prijedlog plana promijenjen na način da je promijenjena prometna mreža čime se utječe na vlasničke odnose, sukladno članku 104. Zakona provesti će se ponovna javna rasprava.

Prilozi ovom Izvješću:

1. Objava javne rasprave
2. Preslika objave javne rasprave iz tiska – Slobodna Dalmacija
3. Preslika objave javne rasprave s mrežne stranice Grada Metkovića
4. Preslika objave javne rasprave s mrežne stranice Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
5. Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika u javnoj raspravi

6. Zapisnik o javnom izlaganju
7. Mišljenja javnopravnih tijela
8. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana prihvaćeni, nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvaćanja

Odgovorni voditelj izrade nacrta prijedloga Plana

MIRELA ĆORDAŠ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 192

Mirela Ćordaš, dipl.ing.arh.

Voditeljica Odsjeka za komunalne poslove, prostorno planiranje, gospodarstvo i fondove EU Jedinstvenog upravnog odjela Grada Metkovića

Sanda Tomić, dipl.iur.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA

GRAD METKOVIĆ

Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za komunalne poslove, prostorno planiranje,
gospodarstvo i fondove EU

KLASA: 350-01/22-01/03
URBROJ: 2117-10-01-02-23-17
Metković, 19. prosinca 2023.g.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18 , 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Gradonačelnika (KLASA: 350-01/22-01/03; URBROJ: 2117-10-02-23-15) od 12. prosinca 2023. godine, Jedinstveni upravni odjel, Odsjek za komunalne poslove, prostorno planiranje, gospodarstvo i fondove EU, objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu UPU „Vilinovac"

I.

Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu UPU „Vilinovac" (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).

II.

Početak javne rasprave je **21. prosinca 2023. godine** , a završetak **19. siječnja 2024. godine (30 dana).**

III.

Prijedlog Plana biti će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u **zgradi gradske uprave Grada Metkovića, II. kat, u ulici Stjepana Radića br. 1 u Metkoviću ,** svakim radnim danom od **08:00 do 11.00** sati i od **13:00** do **14:00** sati.

IV.

Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje o Prijedlogu Plana u **Galeriji Gradskog kulturnog središta, u ulici Stjepana Radića u Metkoviću,** dana **15. siječnja 2024.** s početkom u **10:00** sati.

V.

Prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida biti će objavljen na službenim mrežnim stranicama Grada Metkovića **(www. grad-metkovic.hr).**

VI.

Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi propisan je člankom 101. Zakona o prostornom uređenju. Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

- imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi na adresu: **Grad Metković, Stjepana Radića 1, 20350 Metković** ili na e-mail adresu: grad@metkovic.hr

VII.

Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana do zaključno **19. siječnja 2024.g.**
Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o Ponovljenoj javnoj raspravi.

VODITELJICA ODSJEKA

Sanda Tomić, dipl.iur.

GRADSKO VIJEĆE TROGIRA

Usvojen proračun 'teži' za 2,2 milijuna eura

Najviše novca planira se od poreza na dohodak i imovinu, korištenja javnih površina, prometa nekretnina, komunalne naknade i EU fondova

Gradsko vijeće Trogira na pretposljednjoj je ovogodišnjoj sjednici usvojilo prijedlog proračuna za iduću godinu, koji je planiran u iznosu od 23.584.026 eura, što je za 10,58 posto ili 2.256,432 eura više od ovogodišnjeg. Najviše novca planira se" ubrati" od poreza na dohodak i imovinu, korištenja javnih površina te na promet nekretnina, kao i od komunalne naknade i doprinosa te pomoći iz EU fondova.

GORDANA DRAGAN

Vijećnici su usvojili nikad veći proračun GRAD TROGIR

Što se pak rashoda tiče, Odjel za komunalno gospodarstvo i investicije na prvom je mjestu po ulaganju u brojne projekte, od kojih izdvajamo: uređenje obalnih pojasa Brigi-Lokvice, pojasa od trajektnog pristaništa na Solinama do autobusnog kolodvora, uređenje dužobalne biciklističke staze i šetnice na području Brigi-Lokvice, potom uređenje zapadne Čiovske obale s trgom na Lučici, projekt uređenja obalnih zidova pokraj parka Fortin i Žudika, te uređenje tih parkova, kao i onog na ulazu u grad – Parka Garagnin-Fanfogna.
Nastavit će se uređivanje Ulice Tina Ujevića na Čiovu te Ante Starčevića na Travarici, kao i ulica Balancane. Planiran je novac za dugo očekivani projekt izgradnje sportske dvorane te sportskog centra na nasipu Brigi, za nadogradnju i rekonstrukciju Dječjeg vrtića "Maslačak", energetsku obnovu postojeće sportske dvorane te za daljnju sanaciju deponija u Planom.
Unutar programa Upravnog odjela za društvene djelatnosti planirana su izdvajanja: za predškolski odgoj i razvoj školstva oko 400.000 eura, za program kulture 288.000 eura, sporta 530.000 eura, socijalne skrbi oko 500.000 eura te za program civilne zaštite 220.000 eura.
Dodatno će se izdvojiti novac za proračunske korisnike: za DV Trogir oko dva milijuna eura, Gradsku knjižnicu 125.000 eura, Muzej 567.000 eura, Sportske objekte oko 700.000 eura, od kojih će se najviše sredstava utrošiti za izgradnju sportskog i dječjeg igrališta u Kretinama – 251.000 eura.
Gradonačelnik Ante Bilić ocijenio je proračun za iduću godinu, čiji je iznos najviši u povijesti grada, realnim i održivim, socijalnim, ali i ambicioznim.
– Usvojili smo nikad veći proračun, u kojemu smo obuhvatili sve one projekte koje smo detektirali po prioritetima u svim segmentima, počevši od investicija i komunalnih zahvata, do ponovnog povećanja socijalnih izdvajanja, stipendija za učenike i studente, ali spomenuo bih i povećanje plaća zaposlenicima u gradskoj upravi, gradskim tvrtkama i ustanovama, s obzirom na to da smo svjesni da to trenutačna ekonomska situacija zahtijeva. Uvjeren sam da ćemo uspjeti u realizaciji svih planiranih projekata, a to nam potvrđuje i dosadašnje iskustvo – istaknuo je trogirski poštat.

Obuhvatili smo sve projekte koje smo detektirali po prioritetima u svim segmentima uz povećanje plaća, ističe poštat

Vijeće je usvojilo prijedlog da se novouređeni Kulturno-edukacijski centar prepusti na upravljanje Pučkom otvorenom učilištu. Riječ je o projektu vrijednom 3,3 milijuna eura, od kojih je većinu novca izdvojio Grad Trogir iz proračuna, jedan dio osiguran je iz fondova EU-a, te dio iz Ministarstva kulture i medija. ●

PLOČE

Novi prostor udruzi 'Prvi ročnik HV-a'

Prvi hrvatski ročnici iz Ploča, okupljeni u udruzi "Prvi ročnik HV-a", uredili su i opremili prostorije koje su dobili na korištenje od Grada Ploča.

ANTE ŠUNJIĆ

Župnik don Ante Bitunjac blagoslovio je prostor udruge uz riječi: "Okupili smo se kako bismo od Gospodina isprosili milost i blagoslov za ovaj prostor, koji ćete vi, vaša udruga 'Prvi ročnik', koristiti. Kada gledamo našu kršćansku tradiciju, smisao molitve i blagoslova je kako bismo posvijetlili sebi važnost zajedništva, jer to je najveći blagoslov. Vi ste ovdje bili branitelji i to možete nama mlađima posvjedočiti, od tih 90-ih godina, od Sidrišta pa nadalje. Kako smo mi to zajedništvo pomalo zaboravili, zato nam je ovakva situacija, i zato je važno vaše zajedništvo, vaša udruga i ove prostorije kako taj blagoslov zajedništva ne biste nikada zaboravili i zanemarili. Jer dok ste vi jedni uz druge, uza sve vaše mane i nesavršenosti, nema straha za našu budućnost, kao što nije bilo straha ni 90-ih godina, nego hrabrosti i požrtvovnosti. Zato, neka vam Gospodin podari milost da možete u ovom razdoblju mira ustrajati u zajedništvu."

Prva postrojba ročnih vojnika HV-a osnovana je 5. listopada 1991. kao 1. satnija mornaričko-desantnog pješaštva HV-a, odnosno Hrvatske ratne mornarice u sklopu Ratne luke u Pločama, prema zapovijedi admirala Svete Letice od 28. rujna 1991. Postrojba je bila sastavljena od 48 novaka s područja tadašnje općine Ploče, generacije 1971., 1972. i 1973. godine.
Novoosnovana postrojba bila je smještena u netom oslobođenoj vojarni "Sidrište", koju je tih prvih dana listopada blagoslovio pločanski župnik don Petar Mikić. Bila je to prva blagoslovljena vojarna u Republici Hrvatskoj.
Predsjednik Republike Ivo Josipović je tijekom posjeta Pločama 2014. prvim hrvatskim ročnicima odao priznanje i uručio dokument kojim se potvrđuje da su upravo Pločani bili prva generacija ročnika u RH. ● A. ŠUNJIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA

GRAD METKOVIĆ
Jedinstveni upravni odjel Odsjek za komunalne poslove, prostorno planiranje, gospodarstvo i fondove EU

KLASA: 350-01/22-01/03
URBROJ: 2117-10-01-02-23-17
Metković, 19. prosinca 2023.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18 , 39/19, 98/19 i 67/23), i Zaključka Gradonačelnika (KLASA: 350-01/22-01/03; URBROJ: 2117-10-02-23-15) od 12. prosinca 2023. godine, Jedinstveni upravni odjel, Odsjek za komunalne poslove, prostorno planiranje, gospodarstvo i fondove EU objavljuje,

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu UPU „Vilinovac"

I.
Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu UPU „Vilinovac" (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).

II.
Početak javne rasprave je **21. prosinca 2023. godine,** a završetak **19. siječnja 2024. godine (30 dana).**

III.
Prijedlog Plana biti će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u **zgradi gradske uprave Grada Metkovića, II kat, u ulici Stjepana Radića br. 1 u Metkoviću,** svakim radnim danom od **08,00 do 11,00** sati i od **13,00 do 14,00** sati.

IV.
Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje o Prijedlogu Plana u dvorani **Galerija GKS u ulici Stjepana Radića u Metkoviću,** dana **15. siječnja 2024.** s početkom u **10,00 sati.**

V.
Prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida biti će objavljen na službenim mrežnim stranicama Grada Metkovića **(www. grad-metkovic.hr).**

VI.
Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi propisan je člankom 101. Zakona o prostornom uređenju. Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
• imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
• postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja
• daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
• upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi na adresu: **Grad Metković, Stjepana Radića 1, 20350 Metković** ili na e-mail adresu: **grad@metkovic.hr**

VII.
Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana do zaključno **19. siječnja 2024.**
Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o Ponovljenoj javnoj raspravi.

VODITELJICA ODSJEKA:
Sanda Tomić, dipl.iur.

REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA

GRAD ŠIBENIK
Gradonačelnik

KLASA: 940-01/19-01/149
URBROJ:2182-1-07/5-23-3
U Šibeniku, 18. prosinca 2023. godine

Na temelju Zakona o cestama (NN: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23 i 133/23) Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN:112/18, 39/22) i čl. 46. Pravilnika o geodetskim elaboratima (NN: 59/18) naručitelj geodetskih elaborata GRAD ŠIBENIK, Šibenik, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, objavljuje:

JAVNI POZIV

NA UVID GEODETSKIH ELABORATA IZVEDENOG STANJA NERAZVRSTANIH CESTA-ULICA:

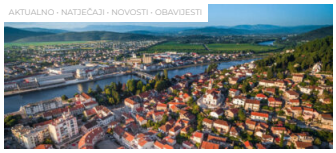
- PUT DRAGE, TRG MULINE, PUT RAJIĆA, ULICA SV. KATE U RASLINI

Dana 28. prosinca 2023. godine u prostorijama Grada Šibenika, Trg palih branitelja Domovinskog rata 1, soba broj 21, II kat, u vremenu od 09.00-12.00 sati, sve zainteresirane osobe pozivaju se na javni uvid geodetskih elaborata izvedenog stanja nerazvrstanih cesta-Ulice Sv. Kate, Put Rajića, Trg Muline i Put Drage u Raslini izrađeni od strane tvrtke Geodetska mjerenja, ulica Ante Strarčevića 7, Šibenik.

GRADONAČELNIK
Željko Burić, dr. med. v.r.

NOVOSTI

AKTUALNO › NATJEČAJI › NOVOSTI › OBAVIJESTI

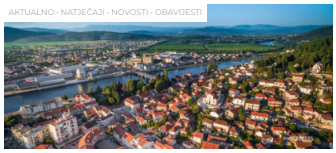


Godišnji plan raspisivanja javnih natječaja/poziva za financiranje programa i projekata koje provode udruge u Gradu Metkoviću za 2024. godinu

GODIŠNJI PLAN raspisivanja javnih natječaja/poziva za financiranje programa i projekata koje provode udruge u Gradu Metkoviću za...

4. SIJEČNJA 2024. ČITAJ VIŠE ›

AKTUALNO › NATJEČAJI › NOVOSTI › OBAVIJESTI



JAVNI POZIV ZA PREDLAGANJE PROGRAMA JAVNIH POTREBA U SPORTU GRADA METKOVIĆA ZA 2024. GODINU

1. Javni poziv – sport – 2024. 2. Upute za prijavitelje – 2024. 3. Obrazac opisa programa -2024. 4....

4. SIJEČNJA 2024. ČITAJ VIŠE ›

AKTUALNO › GRADSKA UPRAVA › NOVOSTI › OBAVIJESTI

Istraživanje tržišta: Nabava kućanskih i osnovnih higijenskih potrepština u sklopu projekta "Zaželi i uključi se"

Grad Metković planira provesti postupak javne nabave za nabavu kućanskih i osnovnih higijenskih potrepština u sklopu projekta...

2. SIJEČNJA 2024. ČITAJ VIŠE ›

AKTUALNO › NOVOSTI › OBAVIJESTI

Dodijeljena priznanja i nagrade za posebna postignuća učenicima osnovnih i srednjih škola

Gradonačelnik Dalibor Milan danas je dodijelio nagrade i priznanja metkovskim učenicima s najboljim postignućima. Dodijeljeno je ukupno...

29. PROSINCA 2023. ČITAJ VIŠE ›

AKTUALNO › NOVOSTI › OBAVIJESTI

Potpisani ugovori o dodjeli studentskih stipendija za akademsku 2023./2024. godinu

Gradonačelnik Dalibor Milan jutros je u Galeriji Gradskoga kulturnog središta Metković sa studentima potpisao ugovore o dodjeli...

28. PROSINCA 2023. ČITAJ VIŠE ›

AKTUALNO › GRADSKA UPRAVA › NOVOSTI › OBAVIJESTI

Potpisani ugovori u dodjeli potpora iz Programa mjera poticanja poduzetništva u Gradu Metkoviću za 2023. godinu

Gradonačelnik Dalibor Milan danas je s metkovskim poduzetnicima potpisao ugovore o dodjeli potpora iz Programa mjera poticanja...

27. PROSINCA 2023. ČITAJ VIŠE ›

AKTUALNO › DOKUMENTI › GRADSKA UPRAVA › NOVOSTI › OBAVIJESTI › SLUŽBENE OBAVIJESTI

ODLUKA O DODJELI STIPENDIJA GRADA METKOVIĆA ZA AKADEMSKU GODINU 2023.-2024.

Odluka o dodjeli stipendija Grada Metkovića za akademsku godinu 2023.-2024....

22. PROSINCA 2023. ČITAJ VIŠE ›

AKTUALNO › DOKUMENTI › GRADSKA UPRAVA › NOVOSTI

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU UPU "VILINOVAC"

UPU Vilinovac Javna rasprava UPU_Vilinovac – PP...

20. PROSINCA 2023. ČITAJ VIŠE ›

Informacije o javnim raspravama

19.12.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Vilinovac", Grad Metković
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.12.2023.Metkovic.pdf)
19.12.2023. | pdf (180kb)

18.12.2023. - Informacija o Javnoj raspravi o Prijedlogu VII izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Benkovca
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//18.12.2023.Benkovac.pdf)
18.12.2023. | pdf (69kb)

18.12.2023. - Informacija o Javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana Turističkog centra Borovik, Općina Drenje
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//18.12.2023.Drenje.pdf)
18.12.2023. | pdf (53kb)

15.12.2023. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kršan
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//15.12.2023.Krsan.pdf)
15.12.2023. | pdf (282kb)

13.12.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Karabaš", Grad Solin
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//13.12.2023.Solin.pdf)
13.12.2023. | pdf (380kb)

Javna rasprava o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Karabaš", Grad Solin - prijedlog plana
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//18.12.2023.Solin.Karabas.pdf)
18.12.2023. | pdf (9698kb)

12.12.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu 2. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa u naselju Sveti Filip i Jakov
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//12.12.2023.Sv.FilipJakov.pdf)
12.12.2023. | pdf (352kb)

12.12.2023. - Obavijest o produljenju trajanja javne rasprave o Prijedlogu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kraljevice
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//12.12.2023.Kraljevica.pdf)
12.12.2023. | pdf (42kb)

11.12.2023. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana (UPU10) – ugostiteljsko-turističke zone „Bajer", Općina Fužine
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//11.12.2023.Fuzine.pdf)
11.12.2023. | pdf (81kb)

11.12.2023. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vrbovskog
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//11.12.2023.Vrbovsko.pdf)
11.12.2023. | pdf (1073kb)

08.12.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Kupari I", Općina Župa Dubrovačka

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA

GRAD METKOVIĆ

Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za komunalne poslove, prostorno planiranje,
gospodarstvo i fondove EU

KLASA: 350-01/22-01/03
URBROJ: 2117-10-01-02-23-18
Metković, 19. prosinca 2023.g.

Predmet: **Prijedlog UPU „Vilinovac" za javnu raspravu**
– posebna obavijest, dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) dostavljamo Vam posebnu obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu UPU Vilinovac (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).

Javna rasprava o prijedlogu Plana započinje **21. prosinca 2023. i traje do 19. siječnja 2024. (30 dana).**

U navedenom razdoblju prijedlog Plana biti će izložen javnom uvidu u **uredima Grada Metkovića - II kat, u ulici Stjepana Radića br. 1 u Metkoviću** , svakim radnim danom od **08:00 do 11:00** sati i od **13:00 do 14:00 h.**

Prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida biti će objavljen na službenim mrežnim stranicama Grada Metkovića (**www. grad-metkovic.hr**).

Javno izlaganje o Prijedlogu Plana, održat će se u Galeriji Gradskog kulturnog središta, ulica Stjepana Radića 1, u Metkoviću, dana **15. siječnja 2024. godine, s početkom u 10:00** sati.

Pozivamo Vas na sudjelovanje u javnoj raspravi u skladu s člankom 101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23). Svoje mišljenje o Prijedlogu Plana možete dostaviti do kraja javne rasprave odnosno zaključno do **19. siječnja 2024**. godine na adresu: **Grad Metković, Stjepana Radića 1, 20350 Metković** ili na e-mail adresu: grad@metkovic.hr

S poštovanjem,

VODITELJICA ODSJEKA:

Sanda Tomić, dipl.iur.

Dostaviti:

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Imotskom, A. Starčevića 7, 21260 Imotski
2. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, imovinsko pravne i komunalne poslove, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
3. Ministarstvo unutarnjih poslova - PU Dubrovačko-neretvanska, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Dr. Ante Starčevića 13, 20000 Dubrovnik
4. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Dubrovnik, Liechtensteinov put 31, 20000 Dubrovnik
5. Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik
6. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
7. Hrvatske vode, VGO Split, Vukovarska 35, 21000 Split
8. Hrvatske ceste, PJ Split, T.I. Dubrovnik, Vladimira Nazora br. 8 Dubrovnik
9. ŽUC Dubrovačko-neretvanske županije, Vladimira Nazora br.8 Dubrovnik
10. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne komunikacije, Mihanovićeva 9, 10000 Zagreb
11. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Metković, K.Zvonimira 4, 20350 Metković
12. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima DNŽ, Branitelja Dubrovnika 41, 20000 Dubrovnik
13. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Pogon Metković, Mlinska 1a, 20350 Metković
14. Metković d.o.o. Mostarska 10, 20350 Metković
15. Čistoća Metković d.o.o. Mostarska 10, 20350 Metković
16. Grad Metković, Odsjek za upravno-pravne poslove, društvene djelatnosti i opće poslove, Stjepana Radića 1, 20350 Metković
17. MO Sv. Nikola, ovdje

Z A P I S N I K

s JAVNOG IZLAGANJA u sklopu JAVNE RASPRAVE o Prijedlogu UPU VILINOVAC

Javno izlaganje održano je 15. siječnja 2024. godine u Galeriji GKS u ulici Stjepana Radića u Metkoviću, s početkom u 10:00 sati.

Sve prisutne (popis prisutnih u prilogu zapisnika) je u ime Grada Metkovića pozdravio **Milorad Dodig**, dipl.ing.agr., te je predstavio predstavnicu stručnog izrađivača Plana, tvrtke APE d.o.o. iz Zagreba - **Marijanu Zlodre Ujdur**, mag.ing.arch., koja je izložila prijedlog Plana.

Marijana Zlodre Ujdur detaljno je objasnila prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Vilinovac": proceduru donošenja plana te grafički i tekstualni dio plana. Na kraju izlaganja, pozvala je nazočne da sudjeluju u raspravi te da postave pitanja vezano za eventualne nejasnoće u grafičkom ili tekstualnom dijelu Plana. Navela je kako javni uvid traje do 19. siječnja 2024., do kada je moguće uputiti i pisane primjedbe Gradu Metkoviću.

G. **Ljubomir Tomić** interesirao se o odredbama vezanim za prometni pristup građevne čestice.

Predstavnica stručnog izrađivača Plana, Marijana Zlodre Ujdur, odgovorila je da se radi o odredbama koje su definirane planom višeg reda (Prostornim planom uređenja Grada Metkovića) s kojima ovaj Plan mora biti usklađen.

G. **Petar Bebić** interesirao se o odredbama vezanim za prometni pristup s postojećih prometnica.

Predstavnica stručnog izrađivača Plana, Marijana Zlodre Ujdur, odgovorila je da se radi o odredbama koje su definirane planom višeg reda (Prostornim planom uređenja Grada Metkovića) s kojima ovaj Plan mora biti usklađen. Predloženo je da se navedene odredbe kojima je definiran prometni pristup s postojećih prometnica jasnije definiraju. U Odredbe za provedbu dodat će se odredba da se u slučaju budućih izmjena PPUG-a, primjenjuje PPUG.

G. **Srećko Ćelić** i g. **Josip Talajić** interesirali su se o mogućnosti ukidanja prometnice planirane u zoni mješovite – pretežito stambene namjene (M1).

Predstavnica stručnog izrađivača Plana, Marijana Zlodre Ujdur, odgovorila je da se radi o zoni u kojoj je planirana gradnja višestambenih građevina te je stav izrađivača Plana da je u takvoj zoni obvezno planirati dodatnu javnu prometnicu. Napomenula je da, u skladu s odredbama Prostornog plana uređenja Grada Metkovića, pristup do građevnih čestica na kojima se planiraju višestambene građevine nije moguće ostvariti pravom služnosti s druge građevne čestice.

Gđa. **Ljiljana Jeličić** interesirala se o obvezi proširenja postojećih prometnica.

Predstavnica stručnog izrađivača Plana, Marijana Zlodre Ujdur, odgovorila je da se prostorni planovi rade za dugogodišnje razdoblje te je potrebno planirati prometnu mrežu koja zadovoljava minimalne tehničke karakteristike. Napomenula je da se Planom ne definira vremenski rok u kojem će se realizirati planirano proširenje postojećih prometnica.

G. **Mijo Vukušić** interesirao se o mogućnosti gradnje u zonama koje su označene kao neizgrađene.

Predstavnica stručnog izrađivača Plana, Marijana Zlodre Ujdur, odgovorila je da je donošenjem ovog Plana omogućena gradnja u takvim zonama sukladno uvjetima definiram u Odredbama za provedbu.

Na kraju izlaganja i rasprave Marijana Zlodre Ujdur zahvalila se nazočnima na odazivu te napomenula da svoje prijedloge, primjedbe i mišljenja dostave do 19. siječnja 2024.

Dovršeno u 11:15 sati.

Zapisnik vodio:

Milorad Dodig, Odsjek za komunalne poslove, prostorno planiranje, gospodarstvo i fondove EU Grada Metkovića

Zapisnik ovjerava:

Milorad Dodig, Odsjek za komunalne poslove, prostorno planiranje, gospodarstvo i fondove EU Grada Metkovića

UPU „Vilinovac“

JAVNA RASPRAVA- 20.12. 23. -19.-01.24.
JAVNO IZLAGANJE 15.1.2024.

Red. br.	Ime i prezime	Institucija/Pravna osoba	Kontakt	Potpis
1.	Miloslav Dodig	GRAD METKOVIĆ		
2.	Milko Domazet	-"-		
3.	Zorana Mijoč	UKS		
4.	MARIO BUKMIR	STANAR		
5	Petar Bebić	STANAR		
6	IVAN IVANKOVIĆ	STANAR		
7	MIJO VUICUŠIĆ	STANAR		
8.	JOSIP TALAJIĆ	-"-		
9.	Tatjana Jelić	Stanar		
10	Celić Branko			
11.	LJUBOMIR TOMIĆ	DELTA PLAN		
12.	JAKIBOK MRAN	GRAD MTK		
13.	IVICA DRAŽIĆ	GRAD METKOVIĆ		
14.	ZORANA MEDIĆ	Grad Metković		

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE DUBROVNIK

P/10578564

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD METKOVIĆ 2148/01

Primljeno: 05-01-2024		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-01/22-01/03	01/02	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
511-24-19		

KLASA: 350-02/22-01/151
URBROJ: 511-01-369-24-4
Dubrovnik, 3. siječnja 2024.

GRAD METKOVIĆ
STJEPANA RADIĆA 1
20350 Metković

PREDMET: Urbanistički plan uređenja „Vilinovac"
- suglasnost, dostavlja se

Veza: vaš dopis KLASA: 350-01/22-01/03, URBROJ: 2117-10-01-02-23-18 od 19.12.2023.

Temeljem članka 101. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (NN broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članka 12. stavak 1. podstavak 22. Zakona o sustavu civilne zaštite (NN broj: 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22), Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Dubrovnik, izdaje:

S U G L A S N O S T

na planirane mjere zaštite i spašavanja u Urbanističkom planu uređenja „Vilinovac".
Suglasnost se izdaje radi usvajanja Urbanističkog plana uređenja „Vilinovac".

S poštovanjem,

VODITELJICA SLUŽBE

Ana Miličić

DOSTAVITI:

- naslovu, elektroničkom poštom
- pismohrani, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U IMOTSKOM
Ante Starčevića 7, 21 260 Imotski

Klasa: 612-08/22-10/0267
Urbroj: 532-05-02-18/02-24-04
Imotski, 04. siječnja 2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD METKOVIĆ 2148/01
Primljeno: 10-01-2024
Klasa: 350-01/22-01/03 01/02
Ur. broj: 532-24-20

GRAD METKOVIĆ
Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za komunalne poslove, prostorno planiranje, gospodarstvo i fondove EU
Stjepana Radića 1, 20350 Metković

Predmet: Urbanistički plan uređenja „Vilinovac" u Metkoviću – javna rasprava, mišljenje daje se

Poštovani,

Na temelju Vašeg zahtjeva o sudjelovanju u javnoj raspravi o prijedlogu UPU-a „Vilinovac", grad Metković ovdje Vam dostavljamo naše očitovanje:

- Uvidom u dostavljeni prijedlog Plana utvrđeno je kako su podatci koje je ovaj Odjel dostavio implementirani u Plan te stoga Konzervatorski odjel u Imotskom nema primjedaba niti daljnjih zahtjeva.

S poštovanjem,

Po ovlaštenju ministrice
Pročelnik:

Ivan Alduk

REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO KULTURE UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE KONZERVATORSKI ODJEL U IMOTSKOM

Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje

HAKOM

KLASA: 350-05/22-01/243
URBROJ: 376-05-3-24-04
Zagreb, 17. siječnja 2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD METKOVIĆ

Primljeno: 24-01-2024	
Klasa: 350-01/22-01/03	Org. jed.: 01/02
Ur. broj: 376-24-28	

Republika Hrvatska
Dubrovačko-Neretvanska županija
Grad Metkovi
Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za komunalne poslove, prostorno planiranje, gospodarstvo i fondove EU
Stjepana Radića 1
20350 Metković

PREDMET: Grad Metković
Urbanistički plan uređenja "Vilinovac"
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 90. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/22-01/03, URBROJ: 2117-10-01-02-23-18, od 19. prosinca 2023.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je Vaš dopis kojim tražite da vam HAKOM izda prethodno mišljenje na konačni prijedlog *Urbanistički plan uređenja "Vilinovac"* temeljem članka 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22; dalje: ZEK) i članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23).

Uvidom u konačni prijedlog *Urbanistički plan uređenja "Vilinovac"* utvrđeno je da *isti ne planira* prostorno uređenje elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme na način kako je to određeno i propisano Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12, 92/15 i 10/21; dalje: Uredba). Iz vaših odredbi potrebno je brisati dijelove teksta iz članaka 53. i 56. Slijedom navedenog dajemo vam negativno mišljenje.

Obrazloženje

Članak 53., stavak 1.: „Sve zračne vodove elektroničkih komunikacija treba zamijeniti podzemnim kabelima, a postojeće kabele dopuniti na kompletnu podzemnu DTK mrežu."

Nije jasno kako autor odredbi misli zamijeniti zračnu mrežu podzemnom, a da prethodno **nema** suglasnosti vlasnika iste.

Članak 56., stavak 4.: Elektroničku komunikacijsku opremu moguće je postavljati na građevine u skladu s posebnim uvjetima tijela ili osoba određenih posebnim propisima u

obliku fasadnih antenskih prihvata ili krovnih antenskih prihvata koji ne smiju biti viši od 5 m od najviše točke građevine."

Predmetni tekst nema zakonsko uporište, a sama visina prihvata ponajviše ovisi u statičkim karakteristikama građevine na koju će prihvat biti postavljen, kao i o izračunima operatora za predmetnu mobilnu mrežu.

Naime, članak 13. st. (11) Uredbe glasi:" *Obvezuju se jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave da usklade odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama ove Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe.*".

Dakle, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su prilikom prve izrade prostornih planova, ili prve izrade njihovih izmjena i dopuna, ugraditi odredbe Uredbe u predmetni prostorni plan.

HAKOM naglašava naslovu da je obvezan pribaviti pozitivno prethodno mišljenje HAKOM-a kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu sa člankom 59. st. (2) ZEK-a i pravilnicima iz članka 55. st. (10) ZEK-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA

GRAD METKOVIĆ

Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za komunalne poslove, prostorno planiranje, gospodarstvo i fondove EU

KLASA: 350-01/22-01/03
URBROJ: 2117-10-01-02-24-32
Metković, 19. siječnja 2024.

APPE d.o.o.

ZAGREB

PREDMET: UPU VILINOVAC – Javna rasprava

Molimo da u postupku izrade uvrstite slijedeće prijedloge koje smo tijekom Javne rasprave, usmenim putem dobili od zainteresiranih vlasnika zemljišta.

1. U odgovarajuće članke tekstualnih odredbi uvrstiti slučajeve gradnje obiteljskih zgrada na građevinskih parcelama koje se veće od uobičajenih (1000m2 i više) u odnosu na obveznu građevinsku crtu (5 m) gdje bi investitori gradili građevinu dublje na građevinskoj parceli.
2. Na čestici 3420 pomaknuti dio ceste malo južnije oko 5 m. na istoj parceli jer sada dodiruje izgrađenu građevinu istog vlasnika.
3. Radi tekućih planova vlasnika pomaknuti okretište jednosmjerne ceste s čestice 3182/1 zapadnije
4. Dio planirane ceste koja spaja slijepu ulicu S.S.Kranjčevića s ulicom Ćirila i Metoda radi aktualnih planova vlasnika pomaknuti s k.č. 3533 na česticu k.č. 3521/1

S poštovanjem,

Voditeljica odsjeka:

Sanda Tomić, dipl.iur.

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD METKOVIĆ JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA

U privitku.

1. Grafički prikazi predloženih izmjena

Obrada primjedbi i prijedloga zaprimljenih tijekom javne rasprave

Javna rasprava održana od 21. prosinca 2023. do 19. siječnja 2024. / Zadnji rok za primjedbe: 19. siječnja 2024.

A. Očitovanja javnopravnih tijela		
Oznaka	**Javnopravno tijelo**	**Sažetak primjedbe / prijedloga**
O-1	**MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Dubrovnik** Liechtensteinov put 31, Dubrovnik Dopis: KLASA:350-02/22-01/151 URBROJ:511-01-369-24-4 od 3.1.2024.	**Nema primjedbi**
O-2	**Ministarstvo kulture i medija, Uprava z a zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Imotskom** Ante Starčevića 7, Imotski Dopis: KLASA:612-08/22-10/0267, URBROJ:532-05-02-18/02-24-04 od 4.1.2024.	**Nema primjedbi niti daljnjih zahtjeva**
O-3	**HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti** Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb Dopis: KLASA:350-05-3-24-04, URBROJ:376-05-3-24-04 od 17.1.2024.	Očitovanjem se traži brisanje dijelova teksta iz članka 53. i 56. 1. Članka 53. stavak 1.: „*Sve zračne vodove elektroničkih komunikacija treba zamijeniti podzemnim kabelima, a postojeće kabele dopuniti na kompletnu podzemnu DTK mrežu*.“. Nije im jasno kako autor odredbi misli zamijeniti zračnu mrežu podzemnom, a da nema suglasnost vlasnika iste. 2. Članka 56. stavka 4: „*Elektroničku komunikacijsku opremu moguće je postavljati na građevine u skladu s posebnim uvjetima tijela ili osoba određenih posebnim propisima u obliku fasadnih antenskih prihvata ili krovnih antenskih prihvata <u>koji ne smiju biti viši od 5 m</u> od najviše točke građevine*.“. HAKOM naglašava da potrebno pribaviti pozitivno prethodno mišljenje HAKOM-a kojim se potvrđuje da je gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezne opreme u skladu sa Zakonom o elektroničkim komunikacijama i pravilnicima..

NE PRIHVAĆA SE

1. Prostorni planovi su podzakonski dokumenti kojima se utvrđuju uvjeti uređenja prostora za određeni vremenski period. Zamjena nadzemnih vodova podzemnim uvjet je uređenja prostora za određeno plansko razdoblje. Znači da prostorni plan, u ovom slučaju Urbanistički plan uređenja, ne uvjetuje trenutnu zamjenu vodova već da je kod izgradnje novih i zamjene postojećih zračnih vodova potrebno planirati i projektirati podzemne vodove.

   Zakon o prostornom uređenju u članku 13. utvrđuje načelo vertikalne integracije, tj. prostorni planovi moraju uvažiti ciljeve i interese izražene u dokumentima više razine, odnosno šireg područja. Za UPU „Vilinovac“ plan šireg područja je Prostorni plan uređenja Grada Metkovića u kojem je u članku 133. propisano da prilikom izgradnje nove kabelske infrastrukture postojeće TK kapacitete treba izmjestiti u novoizgrađenu kabelsku mrežu.
2. Prema navedenom načelo vertikalne integracije ovim UPU-om uvjet za postavu antenskih prihvata u skladu je sa člankom 139. stavkom 2. točkom 3. Prostornog plana uređenja Grada Metkovića.

Postupak izrade i donošenja prostornih planova utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19). Prema Zakonu o prostornom uređenju isključena je potreba za rješavanje kolizije zakona. Naime prema odredbama članka 4. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odredbe posebnih zakona i propisa donesenih na temelju tih zakona primjenjuju se u provedbi, ako Zakonom o prostornom uređenju nije propisano drukčije. Zakon o

A. Očitovanja javnopravnih tijela		
Oznaka	**Javnopravno tijelo**	**Sažetak primjedbe / prijedloga**
prostornom uređenju ne propisuje obvezu ishođenja pozitivnog mišljenja javnopravnih tijela kao uvjet za donošenje prostornog plana. Nadalje, člankom 101. stavkom 5. Zakona propisano je da se mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela prema posebnim propisima smatraju mišljenjem u javnoj raspravi. Iz svega navedenog proizlazi da se tijekom javne rasprave ne pribavljaju prethodna mišljenja već primjedbe na prijedlog plana. Primjedba iznesena na javnoj raspravi, bez obzira da li je upućena od strane javnopravnog tijela, pravne ili fizičke osobe ne mora biti prihvaćena, ali je potrebno obrazložiti, odnosno navesti razloge neprihvaćanja.		
O-4	**Grad Metković** Stjepana Radića 1, Metković Dopis: KLASA 350-01/22-01/03, URBROJ: 2117-10-01-02-2-32 od 19.1.2024.	**Očitovanjem se traži:** 1. U Odredbe za provedbu uvrstiti slučajeve gradnje obiteljskih zgrada na građevnim česticama većim od 1000 m^2 gdje bi se omogućila gradnje na većoj udaljenosti u odnosu na obveznu građevinsku crtu 2. Na k.č. 3420 pomaknuti cestu 5m južnije 3. Planirano okretište na k.č. 3182/1 pomaknuti zapadnije 4. Dio prometnice planirane na k.č. 3533, pomaknuti na k.č. 3521/1
DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA U Odredbe za provedbu dodat će se iznimka obveze poštivanja građevinske crte za građevne čestice veće od 1500 m^2. Planirane prometnice će se korigirati prema primjedbi.		

B. Primjedbe i prijedlozi		
Oznaka	**Podnositelj primjedbe / prijedloga**	**Sažetak primjedbe / prijedloga**
P-1	**DAMIR DOMINKOVIĆ**	Protivi se da cesta siječe k.č. 3478/1 k.o. Metković jer se time bitno umanjuje vrijednost iste te predlaže da se cesta izmjesti sjevernije.
Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA Koridor planirane prometnica izmješten je sjevernije na k.č. 3478/1. Kolni pristup do katastarske čestice navedene u zahtjevu je osiguran upravo ovom planiranom prometnicom. Na predjelu na kome se nalazi predmetna katastarska čestica planirana je mješovita pretežito stambena namjena (M1) kojom je omogućena izgradnja stambenih, stambeno-poslovnih i/ili poslovnih građevina. Za planiranu namjenu mora se osigurati kolni pristup prometnicom odgovarajućeg standarda. UPU-om je planirana prometnica minimalnog poprečnog profila koja zadovoljava standarde sigurnog i nesmetanog kolnog i pješačkog prometa.		
P-2	**SREĆKO ĆELIĆ** Kula Norinska	Vlasnik je k.č. 3168, 3169, 3182/1 i 3182/2 te ima upisanu služnost puta na k.č. 3174/1 sve k.o. Metković. Smatra da ima riješen pristup. Planira gradnju višestambenih zgrada na k.č. 3168 i 3169 kao što je prijedlogom UPU-a i omogućeno. Smatra da se treba ukinuti dio planirane prometnice koji prelazi preko njegovih katastarskih čestica. Ne vidi smisao da se na sjevernom dijelu k.č. 3182/1 k.o. Metković planira završetaka koridora prometnice.
Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA Na području koji je predmet primjedbe planirana je mješovita pretežito stambena namjena (M1). Za planiranu namjenu mora se osigurati kolni pristup prometnicom odgovarajućeg standarda. UPU-om je u području mješovite pretežito		

B. Primjedbe i prijedlozi		
stambene namjene planirana prometnica minimalnog poprečnog profila koja zadovoljava standarde sigurnog i nesmetanog kolnog i pješačkog prometa. Za planiranu/moguću izgradnju višestambenih i poslovnih zgrada nije prihvatljivo da se kolni pristup ostvaruje pravom služnosti i substandardnim prometnicama. Planom šireg područja - PPUG Metković, sa kojim ovaj UPU mora biti usklađen, pravo služnosti dopušteno je samo za obiteljske stambene zgrade. Na sjevernom dijelu k.č. 3182/1 neće se planirati završetak koridora prometnice.		
P-3	**VINKO JURKOVIĆ** Metković	1. Uvidom u prijedlog UPU-a primijetio je da parcela veličine 1100 m^2 postaje beskorisna, jer se veliki dio uzima za proširenje ceste, a primjenom čl. 8 postaje građevno neiskoristiva. 2. Prijedlog da se na križaju Ulice Nikole Tesle i Ulice Kneza Branimira planira kružni tok. 3. Smatra da je postojeća cesta (kojom dolazi do obiteljske kuće) dovoljno široka i da nema potrebe da se planiraju ceste većeg profila 4. Smatra da prijedlogom UPU-a nije planirano dovoljno javnih zelenih površina i dječjih igrališta
Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA 1. U zahtjevu nije navedena oznaka katastarske čestice na koju se odnosi primjedba, ali prema označenom području na izvodu iz prijedloga UPU-a radi se o južnom dijelu glavne prometnice naselja. Postojeća prometnica proširena je za širinu obostrane pješačke površine. Člankom 8. odredbi za provedbu omogućeno je da u slučajevima kada je građevna čestica smanjena radi formiranja građevne čestice za javnu prometnu površinu, njena površina može biti manja za 10% od propisane minimalne veličine građevne čestice. 2. Navedeno cestovno raskrižje nalazi se izvan obuhvata UPU Vilinovac i ne može se planirati ovim UPU-om. 3. Prostornim planovima mora se planirati prometna mreža tehničkih karakteristika kojom će se omogućiti sigurno i nesmetano kretanje svih sudionika u prometu. Postojeća prometnica koja se navodi u primjedbi prijedlogom UPU-a planirana je kao glavna prometnica naselja, a nema osiguran prostor za kretanje pješaka, što znači da ne zadovoljava minimalne tehničke karakteristike za takav tip prometnice. 4. U obuhvatu plana planiran je prostor rezerviran za središnji park koji ima površinu usporedivu s postojećim povijesnim parkom u središtu Metkovića. Sukladno članku 17. odredbi za provođenje plana dijelovi površina određenih za druge osnovne namjene mogu se uređivati kao javne zelene površine, a osobito se potiče izgradnja sustava dječjih igrališta u predjelima stambene i mješovite namjene. Izgradnja dječjih igrališta planom je omogućena u predjelima svih namjena. Preduvjet za to je rješenje vlasničkih odnosa što je predmet provedbe Plana.		
P-4	**JOSIP TALAJIĆ** Metković	Vlasnik je zemljišta u obuhvatu UPU-a na kome planira izgradnju višestambene zgrade. Primjedba se odnosi na planiranu prometnicu koja jednim dijelom prolazi preko zemljišta u njegovom vlasništvu i za koju smatra da Grad neće izgraditi u skorije vrijeme. Traži da se omogući izgradnja prometnice – puta koja bi vodila do zemljišta na kojem namjerava graditi.
Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA Na k.č. 3478/1 k.o. Metković planirana je mješovita pretežito stambena namjena (M1) kojom je omogućena izgradnja stambenih, stambeno-poslovnih i/ili poslovnih građevina, a što znači i moguću višestambenu izgradnju. Za planiranu namjenu kolni pristup nije moguće osigurati prometnicom - putem čiji poprečni profil ne zadovoljava standarde sigurnog korištenja za sve sudionike u prometu. Prijedlogom UPU-a "Vilinovac" (članak 8. stavak3. točka 4.) omogućeno je investitorima da uz suglasnost Grada Metkovića izgrade prometnicu koja svojom širinom i tehničkim karakteristikama udovoljava uvjetima UPU-a uz uvjet da u trenutku izdavanja akta za građenje građevine mora biti sastavljen ugovor o predaji prometnice i infrastrukture u		

B. Primjedbe i prijedlozi		
vlasništvo Grada Metkovića sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju kojim su propisani imovinski instituti uređenja građevinskog zemljišta.		
P-5	**MIHOVIL MIJIĆ** Metković	Smatra da su k.č. 3474/1 i 3151 k.o. Metković obezvrijeđene (postaju neupotrebljive za gradnju).
Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA Iz dostavljene primjedbe nije jasno na koji način su obezvrijeđene katastarske čestice navedene u zahtjevu. Pretpostavljamo da se primjedba odnosi na prometnicu koja je planirana s južne strane k.č. 3474/1 i sjeverno od k.č. 3151 k.o. Metković. Planiranom prometnicom katastarske čestice navedene u zahtjevu sigurno ne gube na vrijednosti, jer je upravo tom prometnicom omogućen kolni pristup do istih, a što je preduvjet da bi na njima bila moguća izgradnja.		
P-6	**STANISLAVA MIJIĆ** Metković	Smatra da je prijedlogom UPU-a k.č. 3170 k.o. Metković obezvrijeđena.
Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA Prijedlogom UPU-a na k.č. 3170 k.o. Metković planirana je mješovita pretežito stambena namjena (M1). Na površinama mješovite pretežito stambene namjene moguća je izgradnja stambenih, stambeno-poslovnih i/ili poslovnih građevina. Da bi se planirana izgradnja mogla realizirati mora se osigurati kolni pristup prometnicom koja zadovoljava minimalne tehničke karakteristike, a što je prijedlogom UPU-a i planirano. Iz svega navedenog jasno je predmetna čestica nije obezvrijeđena, kako je navedeno u primjedbi, već su prijedlogom UPU-a stvoreni preduvjeti za izgradnju stambene, stambeno-poslovne ili poslovne građevine.		
P-7	**DELTA PLAN j.d.o.o.** Kneza Domagoja 2, Metković	1. Traže objašnjenje na konkretnom primjeru kad se primjenjuje svaki od pojedinih načina priključenja. Smatraju da na području UPU-a neće biti moguća gradnja i da su odredbe o prometnom pristupu prepisane iz PPUG Metkovića. Te da postojeće prometnice nisu valorizirane. 2. Smatraju da je mreža prometnica predimenzionirana. Južni ulaz u zonu je trenutno preopterećen pa predlažu rješenje spoja ulica kružnim tokom. 3. Misle da nema potrebe za građevnu liniju od 10 m. 4. Smatraju da je planirana javna zelene površina premala u odnosu na površinu obuhvata UPU-a. 5. Primjedba se odnosi na činjenicu da UPU-om nisu planirane zone sportsko-rekreacijske namjene iako je člankom 25. ostavljena mogućnost izgradnje sportskih sadržaja smatraju da do izgradnje istih neće doći.
Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA 1. Urbanistički plan uređenja je podzakonski dokument kojima se utvrđuju uvjeti uređenja prostora i koji mora biti usklađen s planom šireg područja, u ovom slučaju Prostornim planom uređenja Grada Metkovića. PPUG Metkovića pa tako i UPU-om Vilinovac“ utvrđeno je na koji način je moguće ostvariti kolni pristup sa postojeće prometnice ili kada prometnica nije izgrađena ili nije izgrađena u punom profilu. Sve prometnice (postojeće i planirane) koje čine prometnu mrežu planiranog područja moraju imati odgovarajući profil kojim je moguće osigurati nesmetan i siguran promet svih sudionika u prometu. Prilikom planiranja prometne mreže ali i planiranja moguće gustoće izgradnje uzeto je u obzir postojeće stanje. Sve postojeće prometnice su valorizirane s tim da postojeći pristupni putevi koji svojim karakteristikama (širina, položaj u odnosu na postojeću ili planiranu izgradnju i vlasništvo) ne zadovoljavaju uvjete javne prometne mreže nisu ni označeni kao prometnice.		

B. Primjedbe i prijedlozi
2. Mreža prometnica planirana je kako bi se ostvarili ciljevi donošenja urbanističkog plana uređenja, odnosno omogućila izgradnju na neizgrađenom i neuređenom prostoru što znači planirati i osigurati mogućnost izgradnje kolnog pristupa i osnovne infrastrukture za planirano područje. Prilikom planiranja prometne mreže razmatrano je i postojeće stanje prometnica te mogućnosti njihove rekonstrukcije (proširenja), ali i postojeća parcelacija i vlasnička struktura te moguća gustoća izgradnja. Uzimajući u obzir sve navedene elemente sigurni smo da planirana mreža prometnica nije predimenzionirana. Južni ulaz u zonu nalazi se izvan obuhvata UPU „Vilinovac“ i ne može se planirati ovom UPU-om. 3. Građevna linija od 10 m određena je u manjem segmentu glavne prometnicu naselja (glavnu sabirnu ulicu) te za zonu javne i društvene namjene. Prostor na kome je planirana građevna linija od 10 m je neizgrađen prostor na kome je moguća i očekivana izgradnja primjerena centralnom dijelu naselja (stanovanje sa uslužnim sadržajima). Da bi se takvi sadržaji mogli ostvariti i biti potpuno funkcionalni potrebno je osigurati i odgovarajući prostor. Osim toga određivanjem građevne crte na većoj udaljenosti od regulacijske crte ostvaruju se prostorni elementi (slika ulice, zeleni pojas,..) primjereni centralnom dijelu naselja. 4. Prilikom planiranja lokacije parka uzeta je u obzir planirana urbana struktura, a površina rezerviran za središnji park usporediva je s postojećim povijesnim parkom u središtu Metkovića. Odredbama za provedbu plana dijelovi površina određenih za druge osnovne namjene mogu se uređivati kao javne zelene površine, a osobito se potiče izgradnja sustava dječjih igrališta u predjelima stambene i mješovite namjene. **5.** Kako je u primjedbi i navedeno odredbama za provedbu UPU-a ostvarena je mogućnost izgradnje zona i građevina sportsko-rekreacijske namjene. Iako se u stručnom pogledu slažemo da je bolje kada se sportsko-rekreacijski sadržaja planiraju na određenim prostorima, činjenica je da je prilikom planiranja javnih površina i sadržaja uzeto u obzir postojeće stanje parcelacije I vlasničke strukture te u nedostatku većih katastarskih čestica koje bi bile u javnom vlasništvu, izgradnja navedenih sadržaja omogućena je odredbama za provedbu. Takav način smatramo opravdanim, jer je provedba ovakvog plana dugoročna (ovaj tip plana se po teoriji urbanističkog planiranja donosi na plansko razdoblje 15-20 godina) te podrazumijeva postupnu realizaciju u fazama i dinamikom izgradnje pojedinih dijelova naselja.

C. Primjedba dana u zapisnik na Javnom izlaganju, a koja nije ponovljena kao pisana primjedba/prijedlog		
Oznaka	**Podnositelj primjedbe / prijedloga**	**Sažetak primjedbe / prijedloga**
Z-1	**LJUBOMIR TOMIĆ** Metković	Traži da se jasnije definiranju odredbe vezane za prometni pristup.
Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA Urbanistički plan uređenja je podzakonski dokument kojima se utvrđuju uvjeti uređenja prostora i koji mora biti usklađen s planom šireg područja, u ovom slučaju Prostornim planom uređenja Grada Metkovića. U Odredbe za provedbu dodat će se odredba da se u slučaju budućih izmjena PPUG-a, primjenjuje PPUG.		

Za APE d.o.o.
Odgovorni voditelj izrade nacrta prijedloga plana:

MIRELA ĆORDAŠ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 192

Mirela Ćordaš, dipl.ing.arh.